**«Бесплатно»**

**Периодическое печатное издание**

**Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области**

**«Шуховский муниципальный вестник»**

**Порядковый номер выпуска:** *№ 7*

**Дата выхода в свет:** *«25» марта 2025г.*

**ПРОЕКТ**

Совет

Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района

Омской области

Р Е Ш Е Н И Е

«18» марта 2025 года № 7

О внесении изменений и дополнений в Устав Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области

В целях приведения Устава Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области в соответствие с действующим законодательством, Совет Шуховского сельского поселения решил:

1. Внести в Устав Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области следующие изменения и дополнения:

1) в части 8 статьи 7 Устава слова «избирательной комиссией, организующей подготовку местного референдума» заменить словами «соответствующей комиссией референдума», слова «исполнительным органом государственной власти Омской области» заменить словами «исполнительным органом Омской области»;

2) в части 2 статьи 8 Устава слова «избирательной комиссией, организующей подготовку и проведение выборов в органы местного самоуправления» заменить словами «соответствующей избирательной комиссией»;

3) статью 46 Устава дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Органы местного самоуправления осуществляют передачу в безвозмездное владение и пользование объектов электросетевого хозяйства, находящихся в муниципальной собственности, системообразующей территориальной сетевой организации или территориальной сетевой организации, действующих в границах Омской области, в случаях, порядке и на условиях, которые установлены законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.».

2. Представить настоящее решение для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Омской области в сроки и порядке, установленные Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

3. Настоящее Решение после его государственной регистрации подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании, распространяемом в Шуховском сельском поселении – «Шуховский сельский вестник».

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета

Шуховского сельского поселения

Знаменского муниципального района Омской области Веселова О.А.

И.о. Главы Шуховского сельского поселения

Знаменского муниципального района Омской области Глебко Ю.В.

СОВЕТ ШУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗНАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 18. 03.2025 года № 8

с. Шухово

Об объявлении конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области

  В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года   № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Омской области 6 ноября 2014 года№ 1674-ОЗ «Об отдельных вопросах реализации Федерального закона «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон «Обобщих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на территории Омской области», Порядком проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Шуховского сельского поселенияЗнаменского муниципального района Омской области, утвержденным решением Совета Шуховского сельского поселенияЗнаменского муниципального района Омской области от 22 декабря 2020 года № 15, руководствуясь Уставом Шуховского сельского поселенияЗнаменского муниципального района Омской области,

Совет Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области РЕШИЛ:

1. Объявить конкурс по отбору кандидатур на должность Главы Шуховского сельского поселенияЗнаменского муниципального района Омской области.

2. Конкурс по отбору кандидатур  на должность Главы Шуховского сельского поселенияЗнаменского муниципального района Омской области провести 28 мая 2025 года в 15 часов 00 минутпо адресу: с. Шухово, ул. Ленина 34а, здание Администрации Шуховского сельского поселения, кабинет № 2.

3.Определить состав конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность Главы Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области согласно приложению к настоящему решению.

4. Установить, что документы для участия в конкурсе по отбору кандидатур на должность ГлавыШуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области, указанные в пунктах 5, 8 настоящего решения, принимаются с 18 марта 2025 года по 19 мая 2025 года ежедневно: в будние дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут с перерывом с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут, в выходные дни с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут, по адресу: с. Шухово, ул. Ленина 34а, здание Администрации Шуховского сельского поселения, кабинет № 3.

5. Участник конкурса лично либо его представитель на основании нотариально удостоверенной доверенности в сроки, предусмотренные пунктом 4 настоящего решения, представляет в конкурсную комиссию заявление в письменной форме о согласии на участие в конкурсе с обязательством в случае его избрания на должность ГлавыШуховского сельского поселения Знаменского муниципального района прекратить деятельность, несовместимую с замещением данной должности.

В заявлении указываются фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, адрес места жительства, паспортные данные, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии), гражданство, сведения о профессиональном образовании (при наличии), с указанием организации, осуществляющей образовательную деятельность, года ее окончания и реквизитов документа об образовании и о квалификации, основное место работы или службы, занимаемая должность (в случае отсутствия основного места работы или службы – род занятий). Если участник конкурса является депутатом и осуществляет свои полномочия на непостоянной основе, в заявлении должны быть указаны сведения об этом и наименование соответствующего законодательного (представительного) органа. Участник конкурса вправе указать в заявлении свою принадлежность не более чем к одному общественному объединению и свой статус в этом общественном объединении при условии представления вместе с заявлением документа, подтверждающего указанные сведения и подписанного уполномоченным лицом общественного объединения либо уполномоченным лицом соответствующего структурного подразделения общественного объединения.

Если у участника конкурса имелась или имеется судимость, в заявлении, предусмотренном настоящим пунктом, указываются сведения о судимости, а если судимость снята или погашена, – также сведения о дате снятия или погашения судимости.

Вместе с заявлением, предусмотренным настоящим пунктом, в конкурсную комиссию должны быть представлены:

К заявлению о согласии прилагаются следующие документы;

1) выписка из протокола съезда (конференции) или общего собрания общественного объединения либо его регионального отделения или иного структурного подразделения (в случае выдвижения участника конкурса общественным объединением либо его региональным отделением или иным структурным подразделением общественного объединения);

2) копия паспорта гражданина Российской Федерации или иной документ, заменяющий паспорт гражданина Российской Федерации(подлинник,указанного документа предъявляется при подаче заявления о согласии);

3) оформленные в установленном законодательством порядке сведения о трудовой деятельности и (или) подлинник либо заверенная в установленном порядке копия трудовой книжки или подлинники либо заверенные в установленном порядке копии иных копии иных документов, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина( за исключением случая, если трудовая деятельность осуществляется впервые);

4) копия документа, подтверждающего сведения о профессиональном образовании (при наличии) (подлинник указанного документа предъявляется при подаче заявления о согласии);

5) копия уведомления или свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации (подлинник указанного документа предъявляется при подаче заявления о согласии);

6) копии документов воинского учета – для граждан, пребывающих в запасе, военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу (подлинники указанных документов предъявляется при подаче заявления о согласии);

7) согласие участника конкурса на обработку его персональных данных;

8) справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по реабилитирующим основаниям, выданная в порядке и по форме, которые устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренних дел (далее- справка о судимости), выданная не ранее чем за 3 месяца до срока окончания приема заявления и иных документов, указанного в пункте 41 настоящего Порядка (далее- срок окончания приема документов);

9) заключение (справка) медицинского учреждения о наличии (отсутствии)заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации или муниципальную службу или ее прохождению, полученное не ранее чем за 1 год до срока окончания приема документов;

10) характеристика с места жительства, выданная не ранее чем за
1 месяц до срока окончания приема документов (при наличии);

11) если участник конкурса менял фамилию или имя, или отчество – копии соответствующих документов (подлинники указанных документов предъявляются при подаче заявления о согласии).

6. Оригиналы документов, указанные в подпунктах 2), 4), 6), 9) пункта 5настоящего решения, после их сверки с копиями возвращаются участнику конкурса.

7. Оригиналы документов, указанные в подпунктах 3), 5), 9) пункта 5 настоящего решения, могут быть представлены в виде нотариально засвидетельствованных копий.

8. Дополнительно к документам, указанным в пункте 5настоящего решения, участником конкурса в конкурсную комиссию могут быть представлены документы в поддержку избрания его Главой Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района (в том числе от общественных объединений либо их региональных отделений или иных структурных подразделений, собраний граждан), а также заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы) участника конкурса документы о дополнительном профессиональном образовании, о замещаемых общественных должностях, иные документы, характеризующие его профессиональную подготовку.

9.     Не имеют право участвовать в конкурсе граждане Российской Федерации:

1) не достигшие установленного возраста в соответствии с законодательством на день проведения заседания Совета Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района, на котором рассматривается вопрос об избрании кандидата на должность ГлавыШуховского сельского поселения Знаменского муниципального района из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса;

2) признанные недееспособными или ограниченно дееспособными решением суда, вступившим в законную силу;

3) находящиеся на день проведения конкурса в местах лишения свободы по приговору суда;

4) осужденные к лишению свободы за совершение тяжких и (или) особо тяжких преступлений и имеющие на день проведения конкурса неснятую и непогашенную судимость за указанные преступления;

5) осужденные к лишению свободы за совершение тяжких преступлений, судимость которых снята или погашена, – до истечения десяти лет со дня снятия или погашения судимости на день проведения конкурса;

6) осужденные к лишению свободы за совершение особо тяжких
преступлений, судимость которых снята или погашена, – до истечения
пятнадцати лет со дня снятия или погашения судимости на день проведения
конкурса;

7) осужденные за совершение преступлений экстремистской направленности, предусмотренных Уголовным кодексом Российской Федерации, и имеющие на день проведения конкурса неснятую и непогашенную судимость за указанные преступления, если на таких лиц не распространяется действие подпунктов 5) и 6) настоящего пункта;

8) подвергнутые административному наказанию за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 20.3 и 20.29 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации, если на день проведения конкурса лицо считается подвергнутым административному наказанию;

9) в случае прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин вправе быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, вправе быть избранным в органы местного самоуправления;

10) в случае наличия гражданства иностранного государства (иностранных государств), либо наличие вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, за исключением случаев, когда гражданин Российской Федерации является гражданином иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин вправе быть избранным в органы местного самоуправления;

11) при наличии вступившего в силу решения суда о лишении его права занимать муниципальные должности в течение определенного срока, если заседание Совета Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района, на котором рассматривается вопрос об избрании кандидата на должность ГлавыШуховского сельского поселения Знаменского муниципального района из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, состоится до истечения указанного срока;

12) при наличии заболевания, указанного в приложении 1 к Порядкупроведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Шуховского сельского поселенияЗнаменского муниципального района Омской области, утвержденному решением СоветаШуховского сельского поселенияЗнаменского муниципального района Омской области от 22 декабря 2020 года № 15.

10.   Основаниями для принятия конкурсной комиссией решения об отказе участнику конкурса в участии в конкурсе являются:

1) наличие оснований, предусмотренных пунктом 37 раздела IIIПорядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области, утвержденного решением СоветаШуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области от 22 декабря 2020 года № 15;

2) неполное представление участником конкурса документов, обязательных для представления в соответствии с пунктом 37 раздела IIIПорядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность ГлавыШуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области, утвержденного решением СоветаШуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области от 22 декабря 2020 года № 15;

3) несоответствие содержания представленных участником конкурса документов содержанию документов, предусмотренных пунктом 34-37,40 раздела IIIПорядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность ГлавыШуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области, утвержденного решением Совета Шуховского сельского поселенияЗнаменского муниципального района Омской области от 22 декабря 2020 года № 15, в случае представления их в полном объеме;

4) представление участником конкурса подложных документов;

5) представление участником конкурса недостоверных сведений.

11.   Конкурс проводится в форме индивидуального собеседования отдельно с каждым участником конкурса. По результатам конкурса каждый из членов конкурсной комиссии самостоятельно оценивает участников конкурса на предмет соответствия их профессиональных и личностных качеств для осуществления в предоставленных законодательством пределах полномочий по решению вопросов местного значения Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района.

По результатам конкурса конкурсной комиссией принимается решение о представлении в Совет Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района кандидатов для избрания на должность Главы Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района.

12. Опубликовать настоящее решение в Шуховском муниципальном вестнике  и разместить на официальном сайте Знаменского муниципального района в разделе Шуховское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета

Шуховского сельского поселения О.А Веселова

|  |
| --- |
| Приложение к решению Совета Знаменского муниципального района от 02.06.2023г. № 15 «Об объявлении конкурса на должность Главы Знаменского муниципального района Омской области» |

Состав конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность

Главы Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области

1. Музаев Руслан Александрович – управляющий делами Администрации Знаменского муниципального района;
2. Яротская Надежда Сергеевна – Юрист юридического отдела Администрации Знаменского муниципального района;
3. Муравская Мария Ивановна – председатель комитета по экономике и управлению культуры Администрации Знаменского муниципального района;
4. Лукина Татьяна Васильевна –начальник сектора документооборота и организационного обеспечения Администрации Знаменского муниципального района;
5. Васьянова Ольга Геннадьевна –– культорганизатор Шуховского СДК;

6.Коваль Татьяна Владимировна- МУП «Знаменское ЖКХ», контролер- кассир ;

7.Тухватулина Светлана Геннадьевна –СДК Шуховского сельского поселения, библиотекарь;

8. Петрова Марина Викторовна- фельдшер Шуховского ФАПа

**СОВЕТ ШУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЗНАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **РЕШЕНИЕ**

от 18.03. 2025 г. с. Шухово № 9

**Об отчете Главы Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области**

 **за 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области, Совет Шуховского сельского поселения РЕШИЛ:

 1. Принять к сведению отчет Главы Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области о результатах деятельности Администрации Шуховского сельского поселения за 2024 год.

 2. Работу Главы Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области за 2024 год признать удовлетворительной.

 3. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в «Шуховском муниципальном вестнике».

 4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета О.А. Веселова

**Подведение итогов за 2024 год.**

 Представляю Вам отчет за 2024 год, в котором постараюсь отразить деятельность администрации. Сегодня, анализируя итоги ушедшего года, должна признать, что это был очень непростой год для нашего поселения во всех отношениях. Не скрою, не всё из того, что планировалось, удалось сделать. Однако в силу возможностей работа была проведена.

Деятельность администрации поселения в отчетный период 2024 года проходила в постоянном сотрудничестве с Советом Шуховского сельского поселения. В настоящее время в состав Совета поселения входит 8 депутатов. В 2024 году подготовлено и проведено 18 заседаний Совета, на которых рассмотрено 50 вопросов, по которым приняты решения Совета, в том числе проведено процедуры публичных слушаний по вопросам исполнения местного бюджета, внесения изменений в Устав поселения и утверждения бюджета поселения на 2025 год.

В рамках исполнения полномочий за 2024 год администрацией поселения было принято 147 правовых акта из них:

- принято 50 постановлений, распоряжений 91;

- выдано 853 справки , 34 характеристики.

Все проекты и уже утвержденные нормативные правовые акты проходят антикоррупционную экспертизу в администрации, а также направляются в Знаменскую районную прокуратуру.

За отчетный период в администрацию поселения поступило 15 устных и 2 письменных обращения.

 На личном приеме в 2024 году было принято 18 человек. Все поступившие обращения рассмотрены и на них даны ответы в соответствии с действующим законодательством.

 Демографическая ситуация поселения желает оставлять лучшей тенденции По данным похозяйственного учета численность населения составила 996 человек, что по сравнению с аналогичным периодом прошлого года население уменьшилось на 12 человек.

- число родившихся - 4 чел;

- число умерших – 9 чел;

- миграционный прирост(убыль) -5 чел;

В сфере сельскохозяйственного комплекса трудовую деятельность осуществляют 6 крестьянско-фермерских хозяйств, которые занимаются животноводством, заготовкой сена, выращиванием зерновых культур. Поголовье КРС по итогам прошлого года составляет 495 голов, из них 265 коров. Было произведено мяса в живом весе(на убой) 21,2 тонны.

На 01.01.2025 численность ЛПХ, которые содержат КРС, свиней, овец, птицу составляет 119 хозяйств. Число КРС составляет 127 голов, в том числе 63 коровы.

Одним из главных вопросов местного значения поселения является формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения и контроль за его исполнением, так как реализация остальных полномочий органов местного самоуправления в полной мере зависит от обеспеченности финансами.

Доходная часть бюджета формируется за счет федеральных, региональных налогов и неналоговых доходов в соответствии с нормативами, установленными Бюджетным кодексом Российской Федерации. В 2023 году в бюджет сельского поселения поступило 5203043,23 рубля.

Доходы составили:

- от Единого с/х налога – 28529,00 рублей;

- Акцизы от продажи бензина- 976036,92 рублей;

- Налог на имущество – 21559,91;

-Земельный налог – 120729,15 рублей;

-НДФЛ – 184143,43 рублей;

- возмещение затрат – 86928,25 рублей;

- поступления от сдачи в аренду муниципального имущества имущества – 990,00 рублей;

- госпошлина за совершение нотариальных действий(доверенности) - 5700 рублей;

Расходы бюджета поселения за отчетный год составили 5288245,76 рублей и были израсходованы по следующим направлениям:

 Заработанная плата с отчислениями – 2 миллиона 290 тысяч 670 рублей.

Выплата пенсий муниципальным служащим – 72000,00 рублей;

На содержание военно-учетного стола – 102879,00 рублей.

Подводя итоги о благоустройстве нашего поселения в истекшем году, хочу отметить и сказать спасибо всем жителям, работникам организаций, сотрудникам администрации, которые приняли активное участие в субботниках. Был проведен косметический ремонт обелиска с.Шухово. Велась работа по  уборке  территории мест захоронения, благодаря финансовой поддержки населения в с.Шухово была проведена частичная замена ограждения кладбища.

Но, несмотря на то, что на территории поселения действуют Правила благоустройства, которые определяют обязанности и ответственность юридических и физических лиц по вопросам поддержания чистоты и порядка, а также принимаемые меры со стороны администрации, еще существует масса проблем в этой работе. Не все жители считают нужным эти Правила соблюдать.

**В 2024 году были проведены следующие мероприятия:**

- Опашка населенных пунктов (создание минерализованных полос не менее 20 метров) – ***228757,64 рубля***, из них ***219125,00 рублей*** за счет резервного фонда администрации Знаменского района.

Разработка проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов: д.Кондрашино, д.Малочередово, д.Малобутаково, д.Липовка, д.Тузаклы – ***375000,00 рублей.***

- ограждение водозаборов населенных пунктов (д.Кондрашино, д.Малочередово, д.Малобутаково, д.Липовка, д.Тузаклы, с.Шухово) – ***71000,00*** рублей за счет районного бюджета в рамках Соглашения по передачи полномочий в сфере водоснабжения.

- Приобретение и установка счетчиков учета холодного водоснабжения и материалов крепления на водозаборы населенных пунктов поселения – ***46966,00 рублей*** за счет районного бюджета в рамках Соглашения по передачи полномочий в сфере водоснабжения.

- Приобретение электроматериалов и оплата услуг для уличного освещения – ***104306 рублей.***

- Нанесение дорожной разметки по ул.Ленина с.Шухово – ***9100,00 рублей***

- Замена стоек дорожных знаков – ***16000,00 рублей***

- Окашивание обочин автомобильных дорог местного значения- ***15000,00*** рублей.

- Очистка и грейдирование автомобильных дорог местного значения от снега – ***782807,01 рублей;***

- частичный ремонт автомобильных дорог (засыпка гравием) с.Шухово,ул.Октябрьская,д.Кондрашино,ул.Центральная – ***72000,00 рублей;***

- Оформление земельного участка стадиона с.Шухово – ***15000,00 рублей;***

- благоустройство территорий поселения ***– 36211,61 рублей;***

***-*** Постановка на учет объекты водоснабжения(скважины) и здание зерносклада, как бесхозяйные.

- на развитие физической культуры и спорта израсходовано **11910,00 рублей.**

**Мероприятия, запланированные на 2025 год**

В плане благоустройства поселения также будут проводиться работы по содержанию объектов социальной сферы. Запланировано дополнительное обустройство линий уличного освещения по ул.Животноводов, ул.Ленина, ул.Гагарина с.Шухово и по ул.Новая д.Кондрашино.

Обновление минерализованных полос вдоль населенных пунктов в пожароопасный период.

Разработка дислокации дорожных знаков населённых пунктов Шуховского сельского поселения, установка дорожных знаков и нанесение дорожной разметки.

Оформление технической документации на земельные участки**.**

содержание и ремонт дорог

проведение спортивных мероприятий

**Строительство спортивной площадки с.Шухово(в рамках проекта инициативного бюджетирования)**

**Учредитель:** *Совет и Администрация Шуховского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области*

**Главный редактор:** *Ответственный за выпуск – Данченко Алина Анатольевна*

***Тираж:*** *50 экземпляров бесплатно*

**Адреса редакции, издателя, типографии:** *Омская область Знаменский район село Шухово улица Ленина д. 34 а*